

CUENTA PÚBLICA PARTICIPATIVA

'24 SEREMI - SERVIU AYSÉN



**CHILE
AVANZA
CONTIGO**



Meta Nacional

260.000

PLAN DE EMERGENCIA HABITACIONAL

REGIÓN DE AYSÉN





META REGIONAL

1.293

PLAN DE EMERGENCIA HABITACIONAL

REGIÓN DE AYSÉN 

AÑO 2023 - OBRAS URBANAS

\$5.693.000.000

AÑO 2022 - \$5.155.000.000

AÑO 2023 - OBRAS HABITACIONALES

\$66.329.000.000

AÑO 2022 - \$49.750.000.000





CUENTA PÚBLICA
PARTICIPATIVA
'24
SEREMI - SERVIU AYSÉN



CHILE
AVANZA
CONTIGO

603  = 46,6%
VIVIENDAS META PEH

708 VIVIENDAS EN EJECUCIÓN

REGIÓN DE AYSÉN

494



DECRETO SUPREMO N°1 ,SECTORES MEDIOS DS1



FONDO SOLIDARIO DE ELECCIÓN DE VIVIENDA DS49



PROGRAMA DE HABITABILIDAD RURAL DS10



AHORRO
DE LOS
BENEFICIARIOS



APOYO FINANCIERO
GOBIERNO REGIONAL
\$4.800.000.000

REGIÓN DE AYSÉN

2023



ENTREGA DE VIVIENDAS

ENTREGA DE VIVIENDAS

PTO. AYSÉN



- 108 V. CALAFATE Y SUEÑO PATAGÓN
- 50 V. NO TENGO CASA PROPIA
- 204 V. AMUYEN 1 Y 2. APORTE GORE 131.339 UF

COYHAIQUE



- 39 V. PROYECTO CANAL DARWIN

V. ORTEGA

EL BLANCO

V. ÑIREHUAO



- ENFRENTANDO EL FUTURO
- 18 V. ESPERANZA DE VIDA EL BLANCO
- VILLA RÍO ÑIREHUAO

V. O'HIGGINS



- 3 V.



AVANCES

2023

- 13 V. COMITÉ FLOR DE MAYO – BAHÍA MURTA
- 96 V. COMITÉ PROYECTO JOVEN - BALMACEDA
- 59 V. COMITÉ PATAGONIA ALEGRE – PTO. CHACABUCO
- 16 V. PROYECTO HABITACIONAL EL SALTO – PTO. IBÁÑEZ
- 80 V. COMITÉ EL NOGAL Y LLAVES SOÑADAS – PTO. AYSÉN

369

¡HISTÓRICO!

PRIMER BARRIO MAPUCHE A NIVEL REGIONAL

PROYECTO HABITACIONAL RUKA KIMUN



100



FAMILIAS
BENEFICIADAS

INVERSIÓN DE \$6.900.000.000

MÁS AHORROS DE LAS FAMILIAS

ENTIDAD PATROCINANTE:

I. MUNICIPALIDAD DE COYHAIQUE

302
FONDO SOLIDARIO ELECCIÓN DE VIVIENDA

294 CONSTRUCCIÓN NUEVOS TERRENOS

\$ 381
CERTIFICADOS DE SUBSIDIOS HABITACIONALES

destacan:

44
DECRETO SUPREMO N°1 sectores emergentes y medios

35
PROGRAMA HABITABILIDAD RURAL

MELINKA Y VILLA O'HIGGINS



PROGRAMA
HOGAR MEJOR



CUENTA PÚBLICA
PARTICIPATIVA
'24

6.490
SUBSIDIOS

=

92,7%
META PDA

7.000
META REGIONAL PDA

REGIÓN DE AYSÉN



Plan Urbano Habitacional Sector E. Agrícola - "Chacra G"

PROYECTAMOS
1.200
SOLUCIONES
HABITACIONALES

APROBACIÓN DEL CONSEJO REGIONAL
PARA EL FINANCIAMIENTO DE INICIO
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS MACRO
INFRAESTRUCTURA

FINANCIAMIENTO GORE: \$2.000.000.000

FINANCIAMIENTO MINVU: \$17.000.000.000

237 SUBSIDIOS ASIGNADOS EN EL AÑO 2023 PARA
LOS COMITÉS: "CAMINANDO POR COYHAIQUE", "ADONAY",
"VENTISQUEROS" Y "CHILCOS DE LA PATAGONIA"

Más de \$32.000.000.000 destinados desde el Ministerio

¡HISTÓRICO!

ADQUISICIÓN DE
SUELOS
2023



➔ **16 TERRENOS**
Para estudios de suelo

➔ CISNES, LAGO VERDE,
CHILE CHICO, R. IBÁÑEZ,
COYHAIQUE Y AYSÉN

➔ **\$252.000.000**
Destinados desde el Ministerio



PROGRAMA DE ASENTAMIENTOS PRECARIOS

- TÉRMINO DEL DISEÑO E INICIO DE OBRA – PROYECTO “LAS QUILAS”. CON UNA INVERSIÓN QUE SUPERA LOS \$2.700.000.000, SE HABILITA TERRENO PARA DAR SOLUCIÓN HABITACIONAL A 68 FAMILIAS, A TRAVÉS DE LA RADICACIÓN DEL CAMPAMENTO.
- INICIO DE DISEÑO DEL PROYECTO DE RECUPERACIÓN DENOMINADO “CAMPAMENTO LAS QUILAS II” Y EL CIERRE Y DESARME DEFINITIVO DEL CAMPAMENTO “CAMINO AL CEMENTERIO”.
- INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO PARA MEJORAR LA HABITABILIDAD PRIMARIA, ACTUALIZACIÓN DEL DIAGNÓSTICO SOCIO TERRITORIAL, Y AVENCES EN EL PROCESO DE ANÁLISIS Y COMPRA DE TERRENO, PARA LOS CAMPAMENTOS “ERRÁZURIZ II”, “GALPON MUNICIPAL” Y “DIVISADERO ORIENTE”



2023

SE COMENZARON A EJECUTAR LOS
PROYECTO DEL 32º LLAMADO.

INVERSIÓN QUE SUPERÓ LOS
\$7.300.000.000

7,7KM

DE NUEVOS PAVIMENTOS ENTRE
CALLES, VEREDAS Y PASAJES

Raúl Marín Balmaceda

Puerto Aysén

Bahía Murta

Puerto Chacabuco

Coyhaique

Puerto Guadal

Chile Chico

Cochrane

Caleta Tortel

Más de 1,5 Km de Pasarela

\$600.000.000

Pavimentación Participativa - CALETA TORTEL



Mejor Calidad de Vida

PAVIMENTACIÓN DE CALLES

Pavimentación Participativa – R. MARÍN BALMACEDA

Pavimentación CALLE LOS PILCHEROS

\$500.000.000

Pavimentación Participativa – Coyhaique

CONSTRUCCIÓN
CALZADAS M.C.M.
CALLE LOS PILCHEROS
TRAMO 1 Y TRAMO 2
COMUNA DE COYHAIQUE

Inicio Pavimentación 770 m – Av. Divisadero Oriente

\$1.100.000.000

Financiamiento Ministerio de Vivienda y Urbanismo y Gob. Regional

Pavimentación Participativa – Coyhaique



ESPACIOS
PÚBLICOS



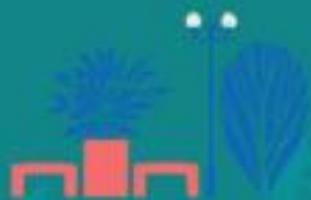
TÉRMINO OBRAS DE CONSERVACIÓN *PLAZOLETA ARTURO PRAT COYHAIQUE*

INVERSIÓN
APROXIMADA



\$175.000.000





MOVILIDAD
SUSTENTABLE



PUERTO CISNES
**EJECUCIÓN Y PRÓXIMA ENTREGA DE PROYECTO
DE CONSTRUCCIÓN DE RUTAS PEATONALES**

INVERSIÓN
APROXIMADA \$498.000.000 \$498.000.000





CHILE
AVANZA
CONTIGO

PUERTO AYSÉN - BARRIO "LA BALSA"

INICIO CONSTRUCCIÓN DEL PRIMER "CENTRO COMUNITARIO DE CUIDADO Y PROTECCIÓN"

Plan Ciudades Justas Ministerio de Vivienda y Urbanismo

ASIGNACIÓN
DIRECTA DE
MÁS DE: \$300.000.000 \$300.000.000

COYHAIQUE - BARRIO "QUEBRADA LA CRUZ"

EJECUCIÓN "OBRA DE CONFIANZA": CONEXIÓN C. BILBAO CON POB. CLOTARIO CHICA, ADEMÁS, MEJORAMIENTO DE PLAZOLETA Y REPOSICIÓN DE PASARELA

INVERSIÓN
DE: \$346.000.000 \$346.000.000

BARRIOS VIGENTES
ACCIONES DE GESTIÓN SOCIAL Y COMUNITARIA



REGION DE AYSÉN



PROGRAMA PEQUEÑAS LOCALIDADES



VILLA O'HIGGINS

TRANSFERENCIA DE RECURSOS PARA LA LICITACIÓN
DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL PARQUE GLACIAR EL MOSCO
AVANCES EN GESTIONES PARA EJECUTAR EL PROYECTO "BORDE URBANO"



LAGO VERDE

RECOLECCIÓN DE INSUMOS PARA LICITACIÓN DE ANTEPROYECTOS
PARA EL MEJORAMIENTO DEL ACCESO A VILLA AMENGUAL
Y LA CONSTRUCCIÓN DE UN ESPACIO PÚBLICO EN VILLA LA TAPERA



MELINKA

TRABAJO CON LA COMUNIDAD PARA OBTENER DIAGNÓSTICO
QUE ELABORE EL PLAN DE DESARROLLO

DISEÑO DE TRES PROYECTOS:

LETRAS VOLUMÉTRICAS
CONSTRUCCIÓN COSTANERA ARENAL
CONSTRUCCIÓN PASE DEL LEÑADOR



BALMACEDA

PRIMERAS REUNIONES PARA IMPLEMENTAR
EL PROGRAMA DE LA MEJOR MANERA
NUEVA LOCALIDAD DONDE SE IMPLEMENTARÁ EL PROGRAMA



SERVIU REGION DE AYSÉN



CUENTA PÚBLICA PARTICIPATIVA '24

PROYECCIONES 2024-2025

PRESUPUESTO 2024

\$83.509.000.000



OBRAS URBANAS

\$16.342.000.000



OBRAS HABITACIONALES

\$67.167.000.000



CUENTA PÚBLICA
PARTICIPATIVA
'24



CHILE
AVANZA
CONTIGO



COMITÉS "EL NOGAL" Y "LLAVES SOÑADAS"
Pto. Aysén

VIVIENDAS EN CONSTRUCCIÓN EN:

Chile Chico

Cochrane

Puerto Guadal

Mallín Grande

Bahía Jara

Villa O'Higgins

Bahía Murta

Pto. Ibáñez

16

VIVIENDAS

PROYECTO "EL SALTO"

Bahía Murta

13

VIVIENDAS

COMITÉ "FLOR DE MAYO"

Balmaceda

96

VIVIENDAS

COMITÉ "PROYECTO JOVEN"

Pto. Chacabuco

59

VIVIENDAS

"PATAGONIA ALEGRE"





PROGRAMA DE INTREGACIÓN SOCIAL Y TERRITORIAL

192 DEPARTAMENTOS

SEGUNDA ETAPA PROYECTO: "LOMAS DE COYHAIQUE II"

Plan de
Emergencia
Habitacional
2022 - 2025



SUBSIDIOS 2024

3.589

INVERSIÓN BORDEA LOS \$66.000.000.000



HITO HISTÓRICO

PROYECTO HABITACIONAL MÁS GRANDE DE LA REGIÓN



CHILE
AVANZA
CONTIGO



INICIO DE OBRAS DE MACRO INFRASTRUCTURA CHACRA G1

Construcción que proyecta más de 1.200 soluciones habitacionales



INICIO DE OBRAS DE 237 VIVIENDAS

Comités "Caminando por Coyhaique", "Ventisqueros", "Adonay" y "Chilcos de la Patagonia"



CHACRA

G1



EJECUCIÓN

NUEVO PROYECTOS

PRÓXIMOS MESES



CHILE
AVANZA
CONTIGO

- ➔ 16 VIVIENDAS Comité “Vida Nueva” de Villa Mañihuales
- ➔ 53 VIVIENDAS Comité “Amuyen 3” de Puerto Aysén
- ➔ 154 VIVIENDAS Comités “Hogar y Familia” y “La Revancha” Puerto Aysén
- ➔ 43 VIVIENDAS Comités “Puyuhuapi Crece” y “Puyuhuapi 2” de Puerto Puyuhuapi
- ➔ 32 VIVIENDAS Comité “El Encuentro” de La Junta
- ➔ 16 VIVIENDAS Comité “Río San Luis” de Puerto Cisnes





CHILE
AVANZA
CONTIGO



VILLA O'HIGGINS

TRABAJO MINVU MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
CAMBIO DE DESTINATARIO TERRENO DE CARABINEROS PARA FINES HABITACIONALES

2,4 HECTAREAS





CHILE
AVANZA
CONTIGO



COYHAIQUE

ADQUISICIÓN DE TERRENO

“CHACRA 40 B”

9,8 HECTAREAS

PROYECCIONES EN MATERIA HABITACIONAL Y URBANA





724 VIVIENDAS
ABRIL DEL 2024 = **56%** META REGIONAL

AVANCE PLAN DE EMERGENCIA HABITACIONAL

PLAN DE EMERGENCIA HABITACIONAL



META REGIONAL: 1.293 VIVIENDAS



ÁMBITO URBANO INICIO DE OBRAS - COYHAIQUE

**CONSTRUCCIÓN
PARQUE "LOS GLACIARES"**
SECTOR ESCUELA AGRÍCOLA

\$3.400.000.000

**CONSTRUCCIÓN
PASARELA**

UNIÓN PARQUE MIRADOR R. SIMPSON
CON CALLE FREIRE

\$2.531.000.000

**NORMALIZACIÓN Y
MEJORAMIENTO RUTAS
PEATONALES**

SECTOR ALEDAÑO HOSPITAL

\$1.000.000.000

**CONSTRUCCIÓN PARQUE
"COSTANERA R. SIMPSON"**

\$285.000.000

**CONSERVACIÓN
ESPACIO PÚBLICO**

PLAZA "BAQUEDANO"

\$200.000.000

ÁMBITO URBANO
INICIO DE OBRAS – REGIÓN AYSÉN

CONSTRUCCIÓN

PARQUE URBANO
DE COCHRANE

\$2.800.000.000

**NORMALIZACIÓN
Y MEJORAMIENTO
RUTAS PEATONALES**

AV. PANGAL PTO. AYSÉN

\$2.000.000.000

**MEJORAMIENTO
PLAZA DE ARMAS**

VILLA ÑIREHUAO

\$662.000.000

CONSERVACIÓN

"CERRO MIRADOR"
PTO. AYSÉN

\$168.000.000

CONSERVACIÓN

PLAZA CÍMCA DE
LA JUNTA

\$212.000.000

**MEJORAMIENTO
PLAZA DE ARMAS**

PUERTO CISNES

\$460.000.000

**MEJORAMIENTO
PLAZA MALLÍN GRANDE**

\$450.000.000

MEJORAMIENTO

PLAZA PUYUHUAPI
FONDOS GORE

\$597.000.000

 COYHAIQUE

INICIO ESTUDIO ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE TRASPORTE URBANO

\$451.000.000

Gracias a este estudio surgirá una cartera de proyectos para la solución de conectividad vial de la ciudad





CHILE
AVANZA
CONTIGO

TERRITORIOS DE LOS CUIDADOS

INICIO CONSTRUCCIÓN DEL PRIMER "CENTRO COMUNITARIO DE CUIDADO Y PROTECCIÓN"

Objetivo: Dar soporte, mejora y desarrollo a las actividades de producción y cuidado de la vida cotidiana

ASIGNACIÓN
DIRECTA DE
MÁS DE:

\$300.000.000

A través de programa de
Equipamiento Comunitario



MODERNO ESPACIO PARA LA COMUNIDAD, CON ENFOQUE DE GÉNERO Y CUIDADOS, DERECHOS, GESTIÓN DE RIESGO DE DESASTRE Y GESTIÓN COMUNITARIA

**INTERVENCIÓN DE
CALLES, VEREDAS Y
PASAJES**

REGIÓN DE AYSÉN

**PROYECTOS
APROBADOS**

LLAMADO N°33

\$2.400.000.000

CASI 2KM DE NUEVOS
PAVIMENTOS

PTO. AYSÉN, PTO. PUYUHUAPI,
VILLA ÑIREHUAO Y COYHAIQUE,
ENTRE OTRAS

**INICIO DE OBRAS
MEJORAMIENTO**

CASI 1/5 KM DE PASARELAS
EN 7 SECTORES NUEVOS - CALETA TORTEL

\$900.000.000

PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS

INICIO DE PAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES JORGE IBAR Y EJÉRCITO PONIENTE DE COYHAIQUE

 **\$650.000.000**

FINANCIAMIENTO GORE



PROGRAMA PEQUEÑAS LOCALIDADES

VILLA O'HIGGINS

HABILITACIÓN DEL BORDE URBANO DE V. O'HIGGINS

\$750.000.000

INICIO OBRAS DEL PARQUE "GLACIAR EL MOSCO"

\$167.000.000

LAGO VERDE

INTERVENCIÓN PLAZA LAGO VERDE Y

AVANCES EN OBRA DETONANTE, QUE SE EJECUTARA EN VILLA AMENGUAL

MELINKA

APROBACIÓN "PLAN DE DESARROLLO"
QUE DEFINE INICIATIVAS A EJECUTAR

BALMACEDA

ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICO PARA DEFINIR OBRAS
\$1.500.000.000

NUEVA LOCALIDAD AL PROGRAMA: CALETA TORTEL



Quiero mi
BARRIO

Programa de
Recuperación de
Barrios

COYHAIQUE - BARRIO "QUEBRADA LA CRUZ"

CONTINUA PLAN MAESTRO DE OBRA

MAÑIHUALES - BARRIO "LOS MAÑIOS"

CONTINUA PLAN MAESTRO DE OBRA

MONTO SUPERIOR \$490.000.000

COYHAIQUE - BARRIO " EL BOSQUE - PATAGONIA"

CONTINUA PLAN MAESTRO Y DISEÑO DE OBRAS

COCHRANE - BARRIO " COCHRANE" BARRIO DE INTERÉS REGIONAL

CONTINUA PLAN MAESTRO Y DISEÑO DE OBRAS



CHILE
AVANZA
CONTIGO





Quiero mi **BARRIO**

Programa de
Recuperación de
Barrios

**DURANTE LOS PRÓXIMOS MESES
INICIAREMOS LA EJECUCIÓN
DE 4 BARRIOS EN PUERTO AYSÉN Y COYHAIQUE**

**DURANTE EL SEGUNDO SEMESTRE, SE PROFUNDIZARÁ EL
TRABAJO EN EL BARRIO "RIBERA SUR CENTRO" DE PUERTO AYSÉN
Y EL BARRIO "ARTURO PRAT" DE COYHAIQUE**

**INVERSIÓN PROYECTADA EN 4 AÑOS
\$1.000.000.000**

Elementos significativos/ pos-
quebrada



CHILE
AVANZA
CONTIGO



... que yo conversaba con mi nieta, incluso mi
... 9 años, ese día que fuimos a caminar, yo le
... gustaría que aquí hubiera mesitas, banquitas para
... unos matos, a sentarse a la orilla del arroyo, y
... más en la parte del zanjón del arroyo."



"A mi me fascina esta diversidad
... y es más, ya siempre
... los pajonales, los
... grandinas, es una diversidad de
... una se dice el tiempo de X y vacio
... un terreno potencial, lo siempre
... el pulmón de Coyhaique"



Habría que tener una mantención estable, para que no crezca
el pasto, para que no se vaya echando a perder, porque si
dejan crecer el pasto la gente ya lo empieza a usar de
basurero."



CHILE
AVANZA
CONTIGO



Finalmente debemos destacar que la inversión desarrollada y proyectada, tanto en el ámbito urbano como habitacional, nos permite estar presentes en todo el territorio regional, siendo un motor importante para impulsar las economías locales, gran generador de empleo y sobre todo el impulsor de las obras que nos ayudan a mejorar la calidad de vida de toda nuestra comunidad.

MUCHAS GRACIAS

