

APRUEBA CONTRATO PRESTACION SERVICIO DE MANTENCION Y REPARACION CALDERA A PETROLEO QUE PROPORCIONA LA CALEFACCION AL EDIFICIO DEL SERVIU REGION DE AYSEN.

COYHAIQUE, 21 ABR 2010
Hoy se resolvió lo que sigue:

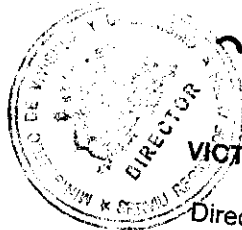
RES.EXENTA N° 617 /-

VISTOS: estos antecedentes; el Decreto Ley N° 1.305, de 1975; el D.S.(V.y U.) N° 355, de 1976; el Decreto Supremo N° 1.312, de 22 de Septiembre de 1999, del Ministerio de Hacienda; el Decreto Supremo N° 826, de 10 de Octubre del 2002, del Ministerio de Hacienda; la Circular N° 4, de 20 de Enero del 2003, del Ministerio de Hacienda; la Ley N° 19.886, publicada en el Diario Oficial de fecha 30 de Julio del 2003; el Decreto Supremo N° 250, de 9 de Marzo del 2004, del Ministerio de Hacienda; el D.S. (V.y U.) N° 61, de 2 de Marzo del 2007; la Resolución N° 1.600, de 30 de Octubre del 2008, de la Contraloría General de la República; las Bases Administrativas y Técnicas de la Licitación Pública N° 06/2010, aprobadas por Resolución Exenta N° 499, de 26 de Marzo del 2010, del SERVIU Región de Aysén; el contrato prestación servicio de mantención y reparación caldera a petróleo que proporciona la calefacción al edificio del SERVIU Región de Aysén, de fecha 21 de Abril del presente año que se adjunta, dicto la siguiente:

RESOLUCION:

1º.- APRUEBASE el CONTRATO PRESTACION SERVICIO DE MANTENCION Y REPARACION CALDERA A PETROLEO QUE PROPORCIONA LA CALEFACCION AL EDIFICIO DEL SERVIU REGION DE AYSEN, suscrito con fecha 21 de Abril del 2010, entre este Servicio y don "HECTOR JOEL OAKLEY BAÑARES" de Coyhaique..

ANOTESE, COMUNIQUESE, TRANSCRIBASE Y CUMPLASE



VICTOR CARDENAS VALENZUELA
Arquitecto
Director SERVIU Región de Aysén

VCV/PA/ID/ZINASA
TRANSCRIBIR A:

- SECCION CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO
- CONTRALOR INTERNO REGIONAL
- SECCION SERV.GRALES. Y ADQUISICIONES
- OFICINA DE PARTES
- INTERESADA.-





**CONTRATO PRESTACION SERVICIO DE MANTENCION Y REPARACION CALDERA A
PETROLEO QUE PROPORCIONA LA CALEFACCION AL EDIFICIO DEL SERVIU REGION DE
AYSÉN EN COYHAIQUE.**

En Coyhaique, a 21 de Abril del 2010, entre el **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DE AYSÉN**, representado por su Director don **VICTOR CARDENAS VALENZUELA**, chileno, casado, carné de identidad N° 8.209.168-8, con domicilio en calle Ramón Freire N° 5 de esta ciudad y por otra parte don **HECTOR JOEL OAKLEY BAÑARES**, chileno, estado civil casado, carné de identidad N° 10.198.101-0, con residencia en calle Libertad N° 595 de Coyhaique, han acordado conforme a lo dispuesto en las Bases Administrativas el siguiente contrato:

PRIMERO: Don **HECTOR JOEL OAKLEY BAÑARES**, declara que su actividad como trabajador independiente está relacionada con el trabajo de **mantención y reparación de sistemas de calefacción central**, lo cual ha quedado demostrado con los antecedentes registrados en **CHILEPROVEEDORES**.

SEGUNDO: Por el presente instrumento don **HECTOR JOEL OAKLEY BAÑARES**, se obliga a realizar todos los trabajos de **mantención y reparaciones** necesarias e indispensables para el buen funcionamiento de la caldera a petróleo que proporciona la calefacción al edificio del SERVIU Región de Aysén, ubicado en calle Ramón Freire N° 5 de la ciudad de Coyhaique.

TERCERO: El **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DE AYSÉN**, pagará a don **HECTOR JOEL OAKLEY BAÑARES**, por los trabajos de mantención que a continuación se indican, los siguientes valores **NETOS**:

REVISION DUCTOS DE EXTRACCION DE GASES	\$	10.000.-
LIMPIEZA CAMARA DE COMBUSTION	\$	25.000.-
REVISION DE FOTORESISTENCIA	\$	10.000.-
REVISION CONTROL ELECTRONICO DEL QUEMADOR	\$	5.000.-
REVISION BOQUILLA INYECCION PETROLEO	\$	15.000.-
REVISION BOMBA DE PRESION PETROLEO	\$	10.000.-
REVISION ELECTRODO DE ENCENDIDO	\$	10.000.-
LIMPIEZA FILTRO DE PETROLEO	\$	12.000.-
LIMPIEZA DISCO DIFUSOR Y TUBO LLAMA	\$	18.000.-
REGULACION Y PUESTA EN MARCHA (CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO).	\$	15.000.-
PURGADO GENERAL EN RADIADORES	\$	45.000.-
REVISION SELLOS Y PRENSA ESTOPA VALVULAS DE RADIADORES.	\$	35.000.-

Asimismo, por los trabajos de **reparaciones** los valores **NETOS** que a continuación se señalan:

CAMBIO INYECTOR PETROLEO EN QUEMADOR	\$	35.000.-
CAMBIO DE BATERIAS DE TERMOSTATO AMBIENTAL	\$	15.000.-
ADITIVOS PARA BAJAR TEMPERATURAS.	\$	355.000.-

CUARTO: Sin perjuicio de lo anterior, en caso de otras eventuales reparaciones que signifiquen la inclusión de **repuestos originales**, don **HECTOR JOEL OAKLEY BAÑARES**, previamente, deberá efectuar un presupuesto detallado sobre el particular con el valor correspondiente incluido el I.V.A. para conocimiento y resolución de parte de la Jefatura respectiva de este Servicio.

QUINTO: Los pagos por los trabajos precedentemente señalados, se efectuarán de conformidad a lo dispuesto en el punto **11.8.** de las Bases Administrativas de la Licitación Pública N° 06/2010.

SEXTO: El presente contrato regirá por **UN (1) AÑO**, a contar del **26 de ABRIL del 2010.**

SEPTIMO: El **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DE AYSÉN**, pondrá término anticipado al presente contrato invocando para ello alguna de las causales indicadas en las letras a) y b) del punto **11.10.** de las Bases Administrativas antes mencionadas, comunicando oportunamente por escrito tal decisión a don **HECTOR JOEL OAKLEY BAÑARES**, sin que ello impetire ningún tipo de indemnización por tal motivo.

OCTAVO: Asimismo, don **HECTOR OAKELY BAÑARES**, deberá cumplir con lo dispuesto en el punto **11.3.** de las Bases Administrativas de la Licitación Pública N° 06/2010, acompañando la respectiva **BOLETA DE GARANTIA**, por el fiel cumplimiento del convenio y asegurando también de este modo sus obligaciones labores y previsionales.

NOVENO: Para todos los efectos legales del presente contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Coyhaique y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

HECTOR JOEL OAKELY BAÑARES
c.i. N° 10.198.101-0



Cardenas
VÍCTOR CARDENAS VALENZUELA
Arquitecto
Director SERVIU Región de Aysén

[Handwritten Signature]
VCV/PRE/CMZNAS/11