

APRUEBA PAGO A PERSONA QUE
INDICA, POR PRESTACION SERVICIO
QUE SEÑALA.

COYHAIQUE, **14 DIC 2010**
Hoy se resolvió lo que sigue:

RES. EXENTA N° **2107**/

VISTOS: estos antecedentes: el Decreto Ley N° 1.305, de 1975; el D.S. (V. y U.) N° 355, de 1976; la Resolución Exenta N° 2075, de 19 de Diciembre del 2000, del SERVIU Región de Aysén que delega facultades al Jefe Departamento Administración y Finanzas de este Servicio; la Orden de Servicio N° 004, de 20 de Agosto del 2001 del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Aysén; el D.S. (V. y U.) N° 122, de 24 de Mayo del 2006; la Resolución N° 1.600, de 30 de Octubre del 2008, de la Contraloría General de la Republica, y

TENIENDO PRESENTE: a) Las necesidades del Servicio;

b) La Orden de Compra y Servicios N° 9736/ de 22 de Noviembre del 2010, del SERVIU Región de Aysén;

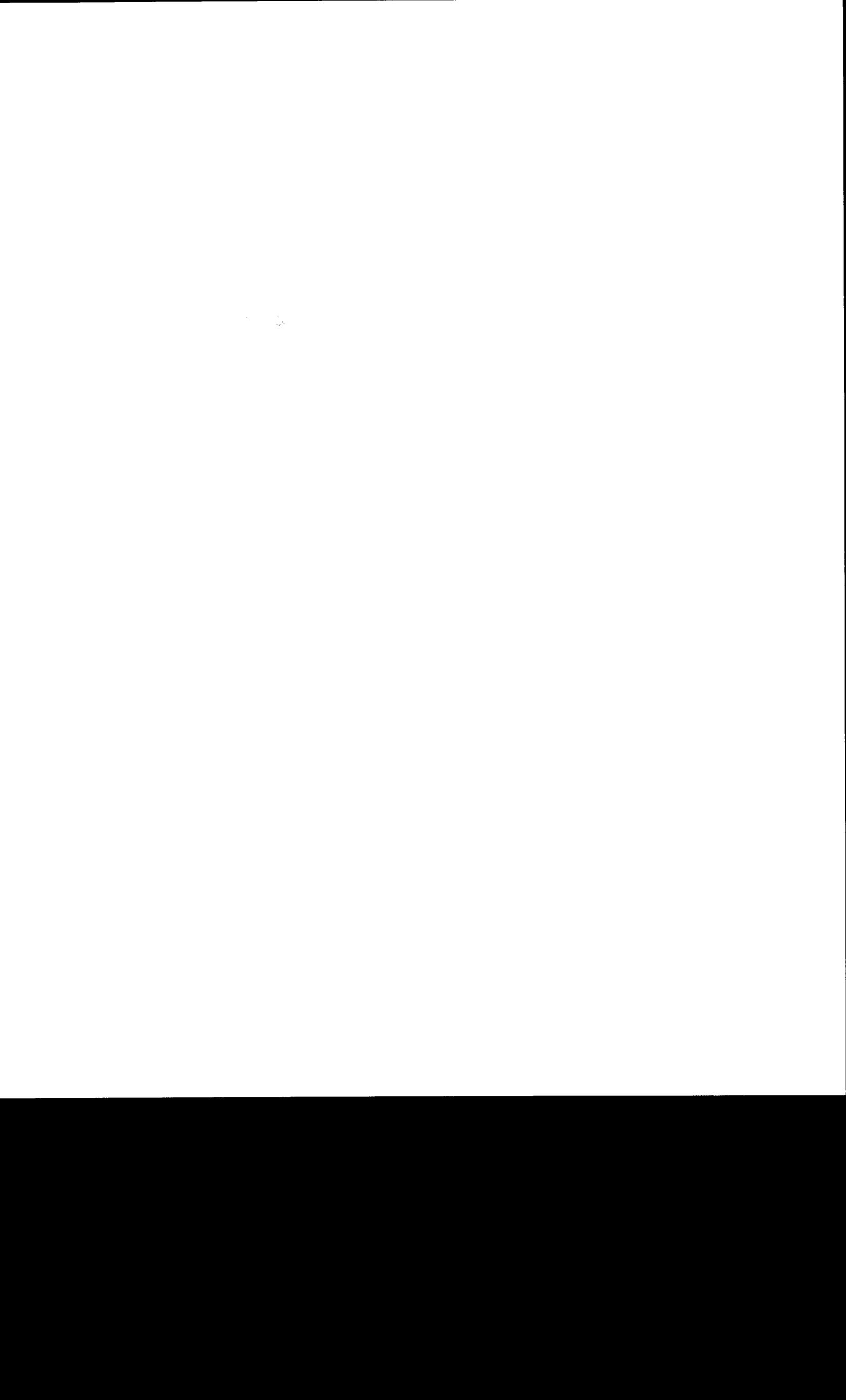
c) La Boleta de Honorarios N°: 399877/ de fecha 25 de Octubre del 2010, de "JULIO ANGULO MATAMALA" de Coyhaique;

d) Los fondos disponibles para tal efecto, dicto la siguiente:

RESOLUCION:

1°.- **APRUEBASE** el pago a "JULIO ANGULO MATAMALA." de Coyhaique, por el servicio suministrado al SERVIU Región de Aysén, de conformidad a lo señalado en la Orden de Compra y Servicios indicada en la letra b) precedente.

2°.- La Sección Contabilidad y Presupuesto dependiente del Departamento Administración y Finanzas de este Servicio, pagará a "JULIO ANGULO MATAMALA" de Coyhaique, hasta la suma de \$20.000.- (VEINTE MIL PESOS 00/100), conforme al valor indicado en la boleta de honorarios señalada en la letra c) de la presente Resolución.



3°.- IMPUTESE el gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución al ITEM 33.01.023.005, del Presupuesto vigente de este Servicio de Vivienda y Urbanización Región de Aysén.

ANOTESE, TRANSCRIBASE Y CUMPLASE

POR ORDEN DEL DIRECTOR SERVIU REGION DE AYSÉN


CLAUDIA NOVOA ZAMORA
Ingeniero Civil Industrial
Jefe Depto. Administración y Finanzas



IIM/CNZ/NASA/dvm.-

TRANSCRIBIR A:

- Sección Contabilidad y Presupuesto
- Sección Serv. Generales y Adquisiciones
- Oficina de Partes.-

**JULIO ANGULO MATAMALA
FREIRE 420 COYHAIQUE
216603**

**INSCRIPCION DOMINIO VIGENTE DE HERENCIA, SUCESION SR.
GABRIEL ZURITA ITURRA
CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES DE PROHIBICIONES
E INTERDICCIONES Y DE LITIGIOS Y EMBARGOS.
BOLETA DE HONORARIOS N° 399877 DE 25.10.2010**

20.000

MEMORANDUM N° 184, DE 16.11.2010, DEL DEPTO. JURIDICO

VEINTE MIL PESOS.

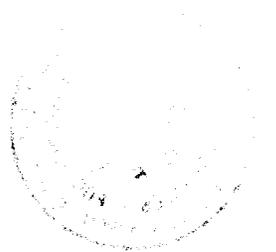
20.000



[Handwritten signature]

33.01.023.005

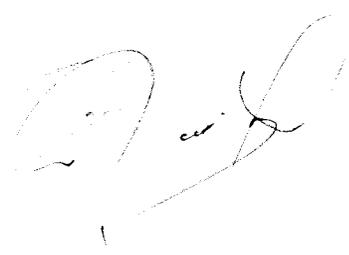
20.000.-

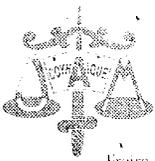


SIGFF	Serviu XI Región de Aysén SERVIU XI Región Ejercicio Fiscal 2010	GOBIERNO DE CHILE
-------	--	-------------------

Id:36597	Asientos	Digitado
Título:	RPI O.C. 9736 JULIO ANGULO M.BOL.HON.399877 INSCR.DOMINIO SUCE	
Fecha:	02/12/2010	Moneda: Nacional
Tipo Movimiento:	Financiero	Relación: Compromiso Explicito

CUENTA	NOMBRE	DEBE	HABER	
542010605	Gastos Administrativos de Subsidios	20.000		
21533	C x P Transferencias de Capital		20.000	
TOTALES		20.000	20.000	





(SERVIO) -

Julio Mario Angulo Matamala

CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES - COMERCIO Y MINAS
ARCHIVERO JUDICIAL DE COYHAIQUE

R.U.T.: 5.589.445 - 0
Freire 420 • Casilla 439 • Fonos: (67) 216603 - 216605 - 216602 • Fax: (67) 235223

BOLETA DE HONORARIOS

Nº 399877

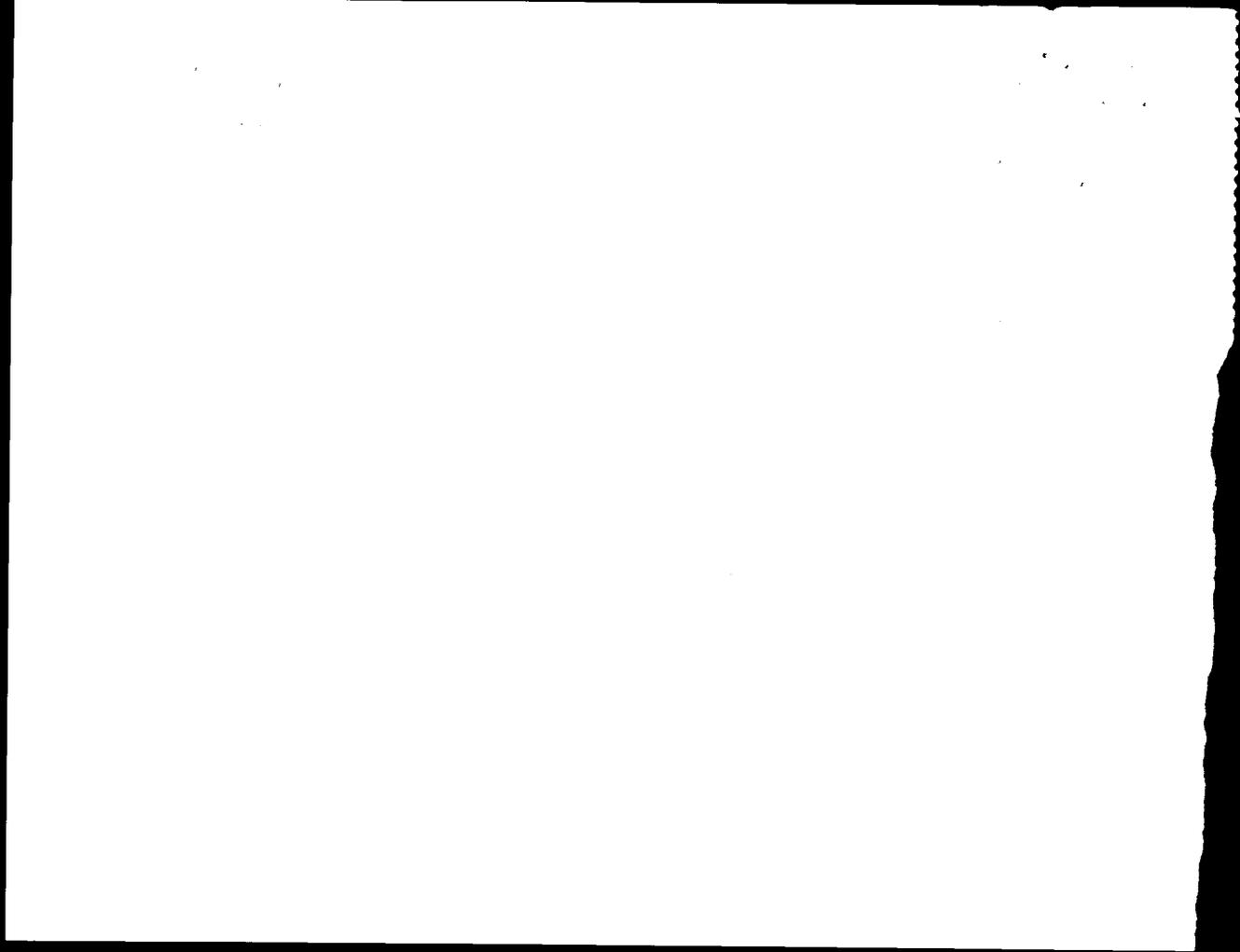
Coyhaique 25 de octubre de 2010.

Señor(es): Servio Region de Coyhaique R.U.T.: 67823000-7

Dirección: Freire Nº 5 Ciudad: Coyhaique

POR SERVICIOS PROFESIONALES:

- copia autorizada de inscripción de dominio de FS. 751.479. N.º 773, Registro de Propiedad año 1985, de propiedad de Gabriel Zubita Torres, con certificado de vigencia -	
- certificado de Hipotecas y Gravámenes de	
Derechos:	Prohibiciones e Interdicciones y de Litigios y Embargos
Varios:	Embargos
Impuestos Legales:	Reservación don Petricio Ricciardi Fouca -
TOTAL \$	20.000.-
10% RET. IMPTO. RTA. \$	2.000.-
NETO A PAGAR \$	18.000.-



MEMORANDUM N° 194

ANT.: Boleta de Honorarios N° 399877 de fecha 25.10.2010 de Conservador B. R. Sr. Julio Angulo Matamala de Coyhaique.

MAT.: Cancelación de Boleta de Honorario.

COYHAIQUE, 16 NOV 2010

DE : JEFE DEPARTAMENTO JURÍDICO.

A : JEFA DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS.

Adjunto remito a Ud., para su pago, Boleta de Honorarios N° 399877 de fecha 25.10.2010 de Conservador de Bienes Raíces Sr. Julio Angulo Matamala, correspondiente a inscripción de dominio vigente de Herencia Sucesión Gabriel Zurita Iturra y certificado de hipotecas y gravámenes de prohibiciones e interdicciones y de litigios y embargos.

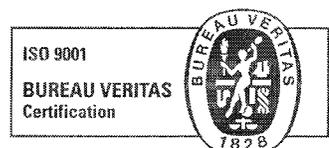
Sin otro particular, saluda atentamente a usted,



**PATRICIO RICCARDI FONSECA
ABOGADO
JEFE DEPARTAMENTO JURIDICO
SERVIU REGION DE AYSÉN**

PRF/037/mv.
DISTRIBUCIÓN:
- Indicado.
- Sección Títulos.
- Archivo.

S. Gonzalez
sus fin
22.11.2010







Nº 718.-

ha suce-

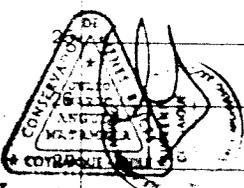
El inmueble Herencia.- sión de
 ble, Rol de Sucesión G. don G.
 Avalios nº 11 briel Zurita don G.
 1.004-15, no p. Iturra.- briel Zu-
 tiene den. Rep. Nº 1.647.- rita Itu-
 das por pa. rra, for-
 so de con- por sus hijos legiti-
 tribuciones mos Jorge Alfonso, Jai-
 de bienes me Andrés y Héctor
 raíces, según Francisco Zurita Mu-
 certificado ñoz, respectivamente, sin
 nº 578, de hoy, perjuicio de los dere-
 de la Tesorería chos de doña Baro-
 Regional de lima Muñoz Iturra, en
 Aysén, que tu su calidad de conyu-
 ve a la vista.- ga sobreviviente, es due-
 boyaigue, 12 ña de la chacra nú-
 de noviembre ñero treinta, de nueve
 de 1985.-

U. y C. - cosa diez hectáreas,
 ubicada en boyaigue,
 comuna de boyaigue,
 y que deslinda: norte,
 camino público que la
 separa de la chacra
 veintidós; este, lote veinti-
 nueve, separado por

Proceso de compra-venta sobre 30.000 m² del lote nº 30-1, de fs. 1117, etc. nº 592, año 2009, con la Municipalidad de boyaigue, que, 03-09-09.-

camino vecinal. sur, cha-
 cras treinta y cinco. B y
 treinta y cinco. A. y oeste,

Subdivisión del lote nº 30-1 de 40.910,13 m². en sup. arrolada nº 592, libro 5, ff. 16-09-2010. - fondo de la Resolución nº 52 del 16-09-2010. Plano y memoria de subdivisiones, los que en 5 fojos se archivaron bajo el nº 592, libro 5, ff. año 2010 al final del mi Registro de Propiedad, fue la D.O.M. de la Municipalidad de boyaigue, autorizó la Subdivisión del lote nº 30-1, quedando este como sigue: Lote Nº 30-1A de 7.884,34 m². Lote Nº 30-1B de 30.000,00 m². Lote Nº 30-1C de 716,50 m² y Lote Nº 30-1D de 716,50 m². Total superficie subdividida: 40.910,13 m². de sup. - boyaigue, 24-09-2010.-



SUBDIVISION: ARCHIVO N° 127

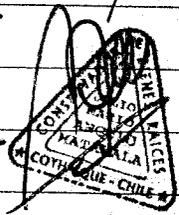
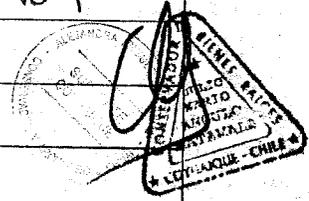
1 camino vecinal que lo
 2 separa de las chacras
 3 treinta y cuatro y vein-
 4 timbre. - ha adquirido
 5 por sucesión por causa
 6 de muerte de don Ga-
 7 briel Zurita Yturra, se-
 8 gún posesión efectiva
 9 inscrita hoy en este Re-
 10 gistro a fojas setecien-
 11 tas cuarenta y nueve
 12 vuelta, número sete-
 13 cientos diecisiete. - El
 14 título del causante ro-
 15 la a fojas quinientas
 16 once vuelta, número
 17 seiscientos ochenta y dos,
 18 en mi Registro de Propie-
 19 dad del año mil nove-
 20 cientos setenta y nueve.
 21 Requirió don Aquiles Flores
 22 Eobar, abogado, de este
 23 domicilio, calle Indepen-
 24 dencia número cien -
 25 boyaque, once de noviem-
 26 bre de mil novecientos
 27 ochenta y cinco. -

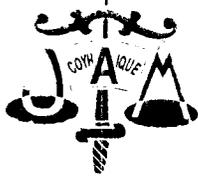
CONSTA DE: MEMORIA DE SUBDIVISION
 CERTIFICADO N° 3 DE FECHA 11/3
 2008 RESOLUCION DE RPDOP A-
 CIÓN DE DIVISION PREAIAL DE
 LA DIRECCION DE OBRAS DE
 LA FUNDACION MUTUALIDAD
 DE COYHAQUE Y PLANO DE
 SUBDIVISION QUE EN CUANTO
 FOJAS ARCHIVO N° 127
 N° 127 AL FIANDO DEL RE-
 GISTRO DE PROPIEDAD A
 MI CARGO CON 2008 SE
 LITRO EL INTERESES DEL
 CERTIDON COMO SIGUE:
 LOTE N° 30-1 de 40.910,13 m²
 LOTE N° 30-2 de 719,73 m²
 LOTE N° 30-3 de 11.084,32 m²
 LOTE N° 30-4 de 27.816,52 m²
 CESTON 1 CALLE LA PILCABRO
 DIVISIONEROS ORIGENES de 1.726,62 m²
 CESTON 2 CALLE L de 1.592,71 m²
 Copia N° 13 de marzo año
 2008

Transferido hoy el LOTE
 N° 30-4, de 27896,52 m²
 de superficie, al COMITE
 DE VIVIENDA VALLE HERMOSO,
 a fs. 769, N° 559; y el
 LOTE N° 30-3, de 11.084,32
 m² de superficie, al
 COMITE DE VIVIENDA CHILE
 AUSTRAL, a fs. 771, N° 560.
 Paytaque, 01/04/2008.

Ed. 77.442...
 2.142.-

[Handwritten signature]
 h. y b. -
 Es copia //

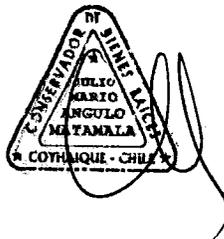




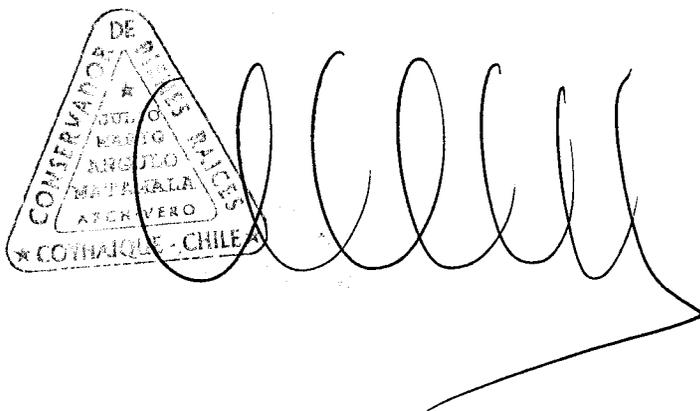
Julio Mario Angulo Matamala
 Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique
 Archivero Judicial

Freire 420 - Casilla 439 - Fonos: (67) 216603 - Fono/Fax 235223
 E-mail: coyhaique@cbrchile.cl

CONTINUACION DE INSCRIPCION DE DOMINIO DE FOJAS 751 vta.,
 Nº 718 REGISTRO DE PROPIEDAD AÑO 1985.-



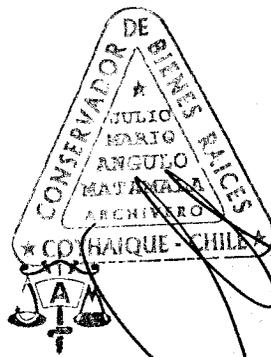
// conforme con su original.-
 COYHAIQUE, 20 de octubre de 2010.-



CERTIFICO : Que la inscripción que
 consta de la copia que precede se
 encuentra vigente hoy, sin que tenga
 al margen notas de transferencias ni
 cancelaciones con respecto
 al lote 30-1B de 30.000 Mts.2.
 Coyhaique, 20 octubre de 2010.-



Incluida en
 BOL.: 399.877.-



INUTILIZADA
ART. 404 C.O.T.



Julio Mario Angulo Matamala FOLIO :5957
Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique CARATULA :
Archivero Judicial
Freire 420 - Casilla 439 - Fonos: (67) 216603 - Fono/Fax 235223
E-mail:coyhaique@cbrchile.cl

CERTIFICADO DE HIPOTECAS, GRAVAMENES, INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES

Del inmueble inscrito a :

FOJAS : 751 V NUMERO : 718 DEL AÑO : 1985

Del registro de Propiedad ubicado en la comuna de COYHAIQUE, que corresponde a :

LOTE N° 30-1B DE 30.000 MTS.2., UBICADO EN LA CHACRA N° 30 DE LA CIUDAD COMUNA Y
PROVINCIA DE COYHAIQUE

De propiedad de :

* SUCESION GABRIEL ZURITA ITURRA

Revisados los índices del registro de Hipotecas y Gravámenes durante 30 año(s) a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente a la fecha No Tiene inscripción(es) vigente(s)

Coyhaique, 20 de Octubre de 2010

Revisados igualmente durante 30 años(s) los índices del registro de Interdicciones y prohibiciones, certifico que la propiedad referida anteriormente tiene en dicho periodo 1 inscripción(es) vigente(s)

1) PROMESA DE VENTA

FOJAS: 1117 V NUMERO: 837 DEL AÑO 2009

En favor de : ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COYHAIQUE .

Coyhaique, 20 de Octubre de 2010





Julio Mario Angulo Matamala
Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique
Archivero Judicial
Freire 420 - Casilla 439 - Fonos: (67) 216603 - Fono/Fax 235223
E-mail: coyhaique@cbrchile.cl

CERTIFICADO DE BIEN FAMILIAR.-

CERTIFICO: Que el inmueble inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces, a mi cargo, a fojas 751 vta., N° 718 del año : 1985, a nombre de **SUCESIÓN GABRIEL ZURITA ITURRA**, correspondiente al **“LOTE 30-1B DE 30.000, UBICADO EN LA CHACRA N° 30 UBICADO EN LA CIUDAD COMUNA Y PROVINCIA DE COYHAIQUE”**, Región de Aysén, **NO REGISTRA** anotación alguna de haber sido declarado **“BIEN FAMILIAR”** al margen de la inscripción de dominio ya indicada.-.

Coyhaique, 20 de Octubre del año 2010.-

Incl. bol...399.877.-



CERTIFICADO DE LITIGIOS Y EMBARGOS.-

CERTIFICO: Que revisados igualmente los Índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones, **CERTIFICO** que el inmueble que se indica en el Certificado de la vuelta, **NO TIENE ANOTACIONES VIGENTES de LITIGIOS NI EMBARGOS,** por los mismos años indicados.

Coyhaique, 20 de Octubre de 2.010.-

