



CON ESTA FECHA SE HA DICTADO
LA SIGUIENTE

RESOLUCION EXENTA N° 2374 /

COYHAIQUE, **11 DIC. 2012**

VISTOS:

- a) Las Bases Administrativas Especiales, Las Bases Técnicas Generales, Las Especificaciones Técnicas y los Planos del Proyecto denominado **"CONSERVACION ESTACIONAMIENTO EDIFICIO SEREMI-SERVIU REGION DE AYSÉN Y CONSERVACION ACERAS ACCESO CALLE FREIRE EDIFICIO SERVIU REGION DE AYSÉN"**
- b) **La Resolución Exenta N° 2251 de fecha 29.11.2012 de SERVIU Región de Aysén**, que declara Desierto el llamado a TRATO DIRECTO N° 20 / 2012, para la ejecución de la Obra denominada "CONSERVACION ESTACIONAMIENTO EDIFICIO SEREMI-SERVIU REGION DE AYSÉN Y CONSERVACION ACERAS ACCESO CALLE FREIRE EDIFICIO SERVIU REGION DE AYSÉN"; cuya resolución autoriza el llamado a **TRATO DIRECTO N° 24 / 2012**.
- c) **La Resolución Exenta N° 2288 de fecha 30.11.2012 de SERVIU Región de Aysén**, que aprueba las Bases Administrativas Especiales del llamado a **TRATO DIRECTO N° 24 / 2012**, para la ejecución de la Obra denominada "CONSERVACION ESTACIONAMIENTO EDIFICIO SEREMI-SERVIU REGION DE AYSÉN Y CONSERVACION ACERAS ACCESO CALLE FREIRE EDIFICIO SERVIU REGION DE AYSÉN".
- d) **El Ordinario N° 2436 de fecha 30.11.2012 del SERVIU Región de Aysén**, invitando a Empresa Constructora a presentar Oferta para **TRATO DIRECTO N° 24 / 2012**.
- e) **La Oferta de la Empresa Constructora RAUL TORRES HURTADO**, ingresada por Oficina de Partes con fecha 05.12.2012, adjuntando Sobres Oferta Económica y Documentos Anexos, para **TRATO DIRECTO N° 24 / 2012**.
- f) **La Resolución Exenta N° 2358 de fecha 07.12.2012 de SERVIU Región de Aysén**, que designa Comisión Técnica Evaluadora del TRATO DIRECTO N° 24 / 2012, para la ejecución de la Obra denominada "CONSERVACION ESTACIONAMIENTO EDIFICIO SEREMI-SERVIU REGION DE AYSÉN Y CONSERVACION ACERAS ACCESO CALLE FREIRE EDIFICIO SERVIU REGION DE AYSÉN".
- g) **El Informe N° 62 de fecha 07.12.2012**, de la Comisión Técnica que contiene el análisis y evaluación de la Oferta recibida.
- h) El Certificado de **Imputación Presupuestaria** N° 27 de fecha 07.12.2012.
- i) El Certificado de **Disponibilidad Presupuestaria** N° 27 de fecha 07.12.2012
- j) El **Acta de Adjudicación**, de fecha 10 de diciembre de 2012.
- k) El D. S. N° 236 / 2002 (V. y U.), que aprueba y regula las bases reglamentarias, para la contratación de obras a Suma Alzada, para los SERVIU regionales.
- l) La Resolución N° 1.600 de fecha 30.10.2008 de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre materias exentas del trámite de Toma de Razón
- m) Las facultades a que se refieren los artículos N° 5, N° 27 y siguiente del D. L. N° 1.305 / 75 (V. y U.) publicado en el Diario Oficial de fecha 19 de Febrero de 1976.
- n) Las facultades a que hacen referencia los artículos N° 14, N° 17 y N° 19 del D. S. N° 355 / 76 (V y U) publicado en el Diario Oficial de fecha 04 de Febrero de 1977.
- o) El Decreto N° 74 del 29 de diciembre de 2011 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que me nombra en el cargo de Director del SERVIU Región de Aysén; dicto la siguiente;

RESOLUCION

1. Apruébese el **Acta de Adjudicación**, de fecha 10.12.2012; del TRATO DIRECTO Nº 24 / 2012 de obra: "CONSERVACION ESTACIONAMIENTO EDIFICIO SEREMI-SERVIU REGION DE AYSEN Y CONSERVACION ACERAS ACCESO CALLE FREIRE EDIFICIO SERVIU REGION DE AYSEN"
2. Apruébese el **Formulario Oferta Anexo 2**, que forma parte de las Bases de la invitación a TRATO DIRECTO Nº 24 / 2012 de obra "CONSERVACION ESTACIONAMIENTO EDIFICIO SEREMI-SERVIU REGION DE AYSEN Y CONSERVACION ACERAS ACCESO CALLE FREIRE EDIFICIO SERVIU REGION DE AYSEN"
3. Acéptese y contrátese, la **Oferta** presentada por la **Empresa Constructora RAUL TORRES HURTADO**, para la ejecución de la Obra denominada "CONSERVACION ESTACIONAMIENTO EDIFICIO SEREMI-SERVIU REGION DE AYSEN Y CONSERVACION ACERAS ACCESO CALLE FREIRE EDIFICIO SERVIU REGION DE AYSEN", por un **Monto de \$ 159.700.000.-** (Ciento cincuenta y nueve millones setecientos mil pesos)
4. Apruébese el **Presupuesto Detallado**, presentado por el Oferente, correspondiente a la obra "CONSERVACION ESTACIONAMIENTO EDIFICIO SEREMI-SERVIU REGION DE AYSEN Y CONSERVACION ACERAS ACCESO CALLE FREIRE EDIFICIO SERVIU REGION DE AYSEN"
5. El **Plazo de Ejecución de la Obra será de 60 días corridos** y se regirá conforme lo establece el Artículo 79, del D. S. Nº 236 / 2002 (V. y U.).
6. En cumplimiento y de acuerdo al artículo Nº 50, del D. S. Nº 236 / 2002 (V. y U.), la **Empresa Constructora RAUL TORRES HURTADO**, deberá **garantizar el oportuno y total cumplimiento de lo pactado**, mediante una Boleta de Garantía Bancaria, expresada en Unidades de Fomento, por una suma equivalente al 3% del monto del Contrato; el instrumento bancario, deberá tomarse a nombre del **SERVIU REGION DE AYSEN**.
7. En cumplimiento y de acuerdo al artículo Nº 51, del D. S. Nº 236 / 2002 (V. y U.), la **Empresa Constructora RAUL TORRES HURTADO**, deberá presentar y entregar, junto con la garantía a que se refiere el resuelvo precedente, una póliza de seguro equivalente al 3 % del monto del contrato, expresada en Unidades de Fomento, **para garantizar daños a terceros, con ocasión de la ejecución de las obras**. Este instrumento, deberá tomarse a nombre del **SERVIU REGION DE AYSEN**.
8. Una vez tramitada la presente Resolución, tres transcripciones de ésta deberán ser suscritas ante Notario, en lo inmediato, por el Contratista, en señal de aceptación de su contenido, debiendo protocolizarse ante el mismo Notario, uno de sus ejemplares.
9. La imputación presupuestaria se hará con cargo al Sub Título 31 Iniciativas de Inversión, Ítem 02 Proyecto, Asignación 004 Obras Civiles de Fondos Sectoriales, **hasta un Monto de \$ 159.700.000.-**

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, TRANSCRÍBASE Y CÚMPLASE.



NELSON QUINTEROS FUENTES
INGENIERO CIVIL
DIRECTOR SERVIU REGION DE AYSEN

IIM / EOL
eol

DISTRIBUCION:

- Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo
- Departamento de Programación y Control (2)
- Departamento Técnico (2)
- Contraloría Interna
- Departamento Jurídico
- Departamento de Administración y Finanzas
- **Empresa Constructora RAUL TORRES HURTADO. (3)**
- Expediente TRATO DIRECTO Nº 24 / 2012
- Oficina de Partes